



TRANSPORDIAMET

Andres Koppel
Stromtec OÜ
andres.koppel@stromtec.ee
Päevalille tn 2-2
61714, Ülenurme alevik, Kambja
vald Tartu maakond

Teie 12.02.2025

Meie 04.03.2025 nr 7.1-2/25/2465-2

**Sürgavere küla Sürgavere tee 7
elektriautode laadimisjaama elektriliitumise
projekti kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Viljandi maakonna Põhja-Sakala valla Sürgavere küla Sürgavere tee 7 (katastriüksuse tunnus 75903:003:1430) elektriautode laadimisjaama elektriliitumise projekti.

Tehnovõrk kavandatakse riigitee nr 24126 Epra-Sürgavere-Klaassepa tee km 4,38-4,48 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale.

Transpordiametit ei ole kaasatud projekteerimistingimuste menetlusesse ega taotletud Transpordiametilt nõudeid projekti koostamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2, § 44 p 4 ja § 99 lg 3, **jätame kooskõlastamata** nimetatud projekti ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Projekteeritud jaotuskilpi JK70142 ja liitumiskilpi LK234794 kavandatav madalpinge kaabel jääb alasse, kus Sürgavere tee 7 (75903:003:1430) ja 24126 Epra-Sürgavere-Klaassepa tee (75903:003:0043) kinnisasjade suhtes on piiride kattuvus. Riigivara kasutamiseks andmine peab olema selgelt kirjeldatud, sh kasutada antava riigivara ulatus (RVS § 8, § 21 ja § 26). Käesolevalt ei ole riigivara ulatus üheselt määratud ning projektis ei ole võimalik määrata riigivara kasutamisele andmise ulatust, mistõttu ei saa nõustuda kaabli rajamisega antud alasse. Palun kavandada madalpingekaabel väljapoole kinnisasjade piiride kattuvuse ala.
2. Isiklik kasutusõiguse ala ei laiene tehnovõrgu kaitsevööndile. Isiklik kasutusõiguse ala määratakse kõnealusel kinnisasjal olevale tehnovõrgule arvestatuna kummalegi poole 1 m tehnovõrgust. Tehnovõrgu kavandamisel riigitee maaüksusele arvestada eeltooduga isikliku kasutusõiguse ala moodustamisel.
3. Tehnovõrgu ristumisel riigiteega palun esitada ristlõike joonis.

Palume projekti materjalides teha vastavad muudatused ning esitada korrigeeritud projekt Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri
peaspetsialist
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaan
IKÕ plaan

Annika Matson
54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee